



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ

г. Воронеж, ул. Кирова, 6 а

Регистрационный № 02 - 07/
133

« 21 » марта 2018 г.

ПРЕДПИСАНИЕ

о выполнении работ по выявленным нарушениям, действующих нормативно-технических требований по использованию, содержанию и эксплуатации жилищного фонда, придомовых территорий, гостиниц, связанных с ними объектов коммунального назначения и предоставления коммунальных услуг
Товариществу собственников жилья «Дон».

Выдано

(указать собственнику или обслуживающему предприятию)

Адрес объекта инспектирования

г. Воронеж, Московский проспект, д. 179 а

(почтовый индекс, район, город, улица, переулок)

Собственник

(наименование юридического лица, форма собственности)

(юридический адрес)

Обслуживающая организация

(фирменное наименование)

(юридический адрес)

Материал: стен кирпичн., кровли рулонная, этажность 9, число секций 2
Площадь (кв. м) общая 7105,3, подвала -, чердака -, кровли -
наружных стен -, придомовой территории -

Дополнительные сведения

1980 года постройки

Причина инспектирования

по обращению пользователя

(плановое, по требованию судебных органов, по обращению владельца,

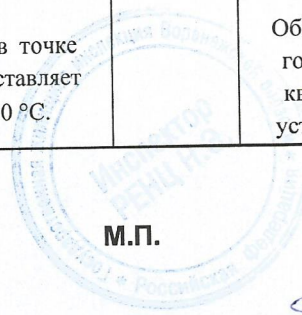
пользователя, служебной организации)

Инспектирование проведено по

жилому дому в целом

(ж. дому в целом объекту, секции, квартирам, кровле, дворовой, территории, объектам коммунального назначения)

№ п.	Нормативный акт, предусматривающий ответственность за допущенное нарушение	Выявлены нарушения, действующих нормативно-технических требований по эксплуатации жилищного фонда и относящихся к нему объектов коммунального назначения	Налагаемое взыскание	Подлежащие выполнению мероприятия и работы	Сроки исполнения
1	2	3	4	5	6
		<p>Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06 мая 2011 г. № 354.</p> <p>Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утверждены постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 г. № 170.</p>			
1.		Частичное разрушение штукатурного, окрасочного слоёв стен, осыпание, загрязнение побелочных слоёв стен, потолков на лестничных клетках, холлах 1- 9 этажей подъездов 1, 2.		Выполнить косметический ремонт подъездов 1, 2. Представить акт на выполненные работы.	20.07. 2018 г.
2.		Температура горячей воды в точке разбора квартиры 81 составляет + 53 °С при нормативе + 60 °С.		Обеспечить температуру подачи горячей воды в точках разбора квартир дома в соответствии с установленными требованиями.	20.07. 2018 г.



М.П.

Инспектор Н.Э. Ренц

Handwritten signature of N.E. Rents

Участники инспекционного обследования:

инспектор ГЖИ

(должность, организация)

Председатель правления ТСЖ «Дон»

(должность, организация)

(должность, организация)

С предписанием ознакомлен и получил на руки:

Председатель правления ТСЖ «Дон»

(должность, организация)

М.П.

Инспектор Н.Э. Ренц

Handwritten signature of N.E. Rents

(подпись)

(Ф.И.О.)

от подписи отказалась

Глотова В.В.

(подпись)

(Ф.И.О.)

жилищный инспектор

Ренц Н.Э.

Handwritten signature of N.E. Rents

(подпись)

(Ф.И.О.)

от подписи отказалась

Глотова В.В.

(подпись)

(Ф.И.О.)

жилищный инспектор

Ренц Н.Э.

Handwritten signature of N.E. Rents

Особые отметки:

Составлено в 2 экземплярах на 2 листах